

Digitaler WEG-iSFP (d-iSFP)

Mängel

Vorbereitung

Planung

Entscheidung

Durchführung

Nachbereitung



Input:

Checkliste der WEG

Anfragetext und Angebote für d-iSFP

Digitale Gebäudepläne

Verbrauchszahlen (Gas, Öl)

Besichtigung vor Ort

Befragung Verwaltende

Entscheidung zur Beauftragung

Output:

Ergebnis des Instruments

Empfohlenes Maßnahmenpaket

Technik- und Kostencheck

Digital anpassbar

Präsentation für WEG-Versammlung

Auswirkungen ohne Sanierung



Wer und was wird für das Instrument benötigt?

- Energieberatungen, die einen digitalen Sanierungsfahrplan anbieten
- Eine Person der WEG-Verwaltung oder des WEG-Beirats, die mit der Energieberatung die Gebäudebesichtigung durchführt
- Erste Zielsetzung für den Sanierungsfahrplan (Effizienzklasse)



Wie funktioniert dieses Instrument?

Der digitale Sanierungsfahrplan sollte folgende Ergebnisse für die Sanierungsentscheidung der WEG bereitstellen und aufbereiten:

- Entwicklung eines/mehrerer Sanierungspfade für die Umsetzung der Zielsetzung
- Beschreibung der Kombinationen von Sanierungsmaßnahmen
- Schätzung von Investitions- und Betriebskosten für die Umsetzung der Sanierungspfade
- Schätzung von Energie-, Betriebskosten sowie der CO₂-Einsparungen der jeweiligen Sanierungspfade
- Gegenüberstellung: "mit Sanierung / ohne Sanierung" für die Kriterien Betriebs-, Energiekosten sowie Wertminderung
- Die technische Umsetzbarkeit der Maßnahmen wird durch den Energieberater oder einen Energiedienstleister vor Ort geprüft
- Einfache Darstellung in Folien, die automatisch mit den Ergebnissen des Sanierungsfahrplans befüllt werden.

Wo finde ich Ansprechpartner: Link (in Ausarbeitung)